

НАРОДЖЕНІ ВІЛЬНИМИ



БОЙОВИЙ БЮЛЕТЕНЬ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ МОРАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

ДУШУ - БОГУ, ЖИТТЯ - УКРАЇНІ, ЧЕСТЬ - НІКОМУ!

Новини з Криму

Як у Криму вбивають туристичний бізнес

Кримські ціни вбивають курортний бізнес. Тепер це зрозуміло і представникам окупаційної “влади”. Федеральна антимонопольна служба (ФАС) Росії вирішила направити на півострів спеціальну комісію, якій доручили розібратися з явним завищенням цін.

“Коли картопля коштує 60 рублів (близько 25 гривень — ред.) у Севастополі — це вже перебір”, — заявив глава ФАС РФ Ігор Артем'єв. Спецкомісія вивчить роботу торгівлі “на предмет цінових змов, картелізації, зокрема зв'язків влади з підприємницьким пулом, причому у вигляді змов”.

Глава комітету так званого “парламенту” Криму з санаторно-курортного комплексу і туризму Олексій Черняк навіть розбиратися не став, а одразу ж удався до популістських заяв:

“Ми закликаємо всіх кримських виробників, власників готелів, рестораторів розглянути можливість зниження цін до кінця оксамитового сезону. Ми мусимо показати, що ніхто ні на кому не збирається наживатися. Акція дозволить привабити відпочивальників і показати, наскільки кримчани ввічливі люди”

Мабуть, у Москві просто не знають, а в Криму вважають за краще мовчати про те, що локомотивом підвищення цін у Криму стали “муніципалітети”, які різко у кілька разів збільшили вартість оренди землі.

Зашморг оренди

Розповідає бізнесмен Олег Бородай, власник частини комплексу апартаментів “Дельфін”, розташованих у Партеніті (Алуштинський район).

“Ще за часів України я орендував 15 соток землі, на яких розміщений комплекс. У 2016 році за річну оренду заплатив 12 000 рублів (близько 5 000 гривень — ред.). А в 2017, за новою орендною ставкою, маю заплатити 432 000 рублів (близько 180 000 гривень — ред.). Тобто в 33 рази більше. 33-кратне підвищення вартості оренди не викликає нічого, окрім бажання відмовитися від подальшого інвестування в Партеніт”, — каже Бородай.

Різке підвищення вартості оренди землі в “муніципальному окрузі” Алушта підтвердили також інші власники готелів та ресторатори. Керівниця VK Hotel Royal Наталія, відмовившись називати точні цифри, зазначила, що нова ціна на землю разом з поганим сезоном призвела до того, що готель працює “в нуль”. А менеджер кафе “Веранда” Олександр повідомив, що довелося збільшити вартість страв.

Та якщо підприємства, які орендують

невеликі ділянки, іще можуть залишатися на плаву, підвищуючи вартість послуг або скорочуючи зарплати персоналу, для великих орендарів різке і багаторазове підвищення вартості оренди рівносильне ліквідації.

“Податок” на кипариси

Курортний комплекс “Миндальная роща” — один з великих орендарів міської землі. Готель, аквапарк, ресторан, комплекс вілл та апартаментів розкинулися на 10 гектарах. Значна частина території поросла соснами та кипарисами. Але за кожен метр землі підприємство зобов'язали вносити орендну плату за “вид дозволеної діяльності”, яка називається “готельне обслуговування”.

Таким чином за землю під кожним кипарисом або сосною підприємство



зобов'язали платити майже 13 тисяч гривень на рік. А дерев і чагарників на території кілька тисяч...

Рекреація спотикання

“Начальник” так званого “Управління земельних відносин адміністрації” Алушти Євген Качаєв у підвищенні вартості оренди для міських підприємців проблеми не бачить.

“До 2017 року ми керувалися постановою “Ради міністрів” Криму № 450. У 2017 році органам місцевого самоврядування рекомендували ухвалити власні ставки орендної плати. І якщо до 2017 року ми спиралися на договори оренди, багато з яких були укладені ще при Україні, тепер всіх зрівняли, — говорить він. — Інша справа, що важливу роль в кінцевій ціні оренди відіграє призначення земельної ділянки. Якщо, наприклад, у когось це готельне використання, то цілком природне подорожчання в шість разів. Ті санаторії, які перевели землі в рекреацію, тобто відпочинок, платять набагато менше”.

Але “чиновник” лукавить. Річ у тім, що на

переведення землі з однієї категорії користування в іншу в Криму накладено мораторій. 28 червня самопроголошений “глава” республіки Сергій Аксёнов написав у Facebook:

“Зміна цільового призначення земельних ділянок ЗАБОРОНЕНА. Якщо в документах українського періоду зазначено, що земля виділена під рекреацію, то ніякої зміни на житловий фонд не може бути! Подібні зміни цільового призначення незаконні та є кримінальним злочином”.

Законодавчо заборону не оформили, але “муніципальній владі” вистачило допису “глави” республіки в соціальній мережі.

Для подібних “Миндальной роще” підприємств, при переході під російську юрисдикцію, діяв лише один вид дозволеного використання — “готельне обслуговування”. “Туристичне обслуговування” увели постановою самопроголошеної “Ради міністрів” Криму лише 6 червня 2016 року.

“Миндальная роща” неодноразово зверталася з проханням змінити вид використання орендованої землі та незмінно отримувала відмови.

Зважаючи на дефіцит туристів, “начальник” так званого Управління земельних відносин адміністрації Алушти Євген Качаєв убачає проблему в профіциті підприємств:

“Якщо все місто здає житло, зрозуміло, що десь буде порожньо”.

За словами Качаєва, у 2018 році ціна оренди землі в Криму знову зміниться.

“Вона розраховуватиметься, виходячи з “єдиної кадастрової вартості”, для визначення якої запрошені фахівці з Ростова-на-Дону, — говорить “чиновник”. — Зменшиться ціна або збільшиться — не буду прогнозувати. Розмір “єдиної кадастрової вартості” дізнаємося до кінця року”.

Цікавий факт: у 2016 році дохід бюджету Алушти від оренди склав 138,5 мільйонів рублів (близько 57 мільйонів гривень — ред.). За словами Євгена Качаєва, цього року місто має намір заробити на оренді 145 млн — на 6,5 мільйонів більше.

Як це корелюється з тим, що лише в “Миндальной роще” ціна оренди зросла на 40,5 мільйонів, — незрозуміло. Місто має договори оренди з 1067 підприємствами — виходить, більшість у 2017 році за оренду землі заплатять навіть менше, ніж торік.

“При Україні пили, їли якісний продукт, а тепер хана. Немає Криму”, - мешканець окупованого півострова

Житель окупованого Росією півострова, зателефонувавши в ефір українського радіо, обурився запровадженням у Криму “курортного збору” і заявив, що росіяни перетворюють захоплену територію в одну велику військову частину.

“При Україні було - пили, їли якісний продукт. Вони (росіяни, - ред.) їхали - була свобода. А зараз пляшку пива випий - поліцей із-за кущів зловить, випише 1000 рублів. Немає ні свободи, нічого.

А зараз введуть курортний збір - взагалі буде хана. Ну, звичайно, треба Сирію утримувати, Донецьк, Луганськ, ось ці бандитські угруповання. Ось через це вони намагаються будь-яким шляхом урвати грошей хоч із цих курортників.

Крим порожній, відсотків 1,5-2 проти України. Вони хочуть зробити одну військову частину довкола Криму. Не потрібні їм туристи. Їм потрібно поставити ракети, бойову техніку. Немає Криму”, - заявив житель окупованого півострова.

<https://ua.censor.net.ua>

"Мы не нужны России, все в шоке от того, что происходит в Крыму. Нас выгоняют с работы и берут своих. Это кошмар: нас использовали", - крымские "ватники" в ужасе от российской аннексии

Спустя три года крымчане наконец прозрели и поняли: оккупантам они были не нужны, РФ не собирается проявлять заботу о местном населении, Кремль будет решать в Крыму свои "шкурные интересы", а люди никому не нужны. Соответствующий "крик души" "ватницы" опубликовал в соцсети журналист Денис Казанский.

Жительница Севастополя заявила, что всей душой хотела "возвращения в Россию", все радовались и ликовали. А потом люди стали постепенно понимать, что местное население – груз для оккупационных "властей", с простым человеком обращаются хуже, чем с животным.

"Сейчас мы в в шоке!!! Севастопольцев поувольняли с рабочих мест. Понаехали с материка и отовсюду. Заняли рабочие места, как будто нас в Севастополе больше нет. Это мне

напоминает тараканье нашествие. Люди, мы не нужны были РФ, нужна была наша земля!" - заявила "прозревшая" любительница "русского мира".

<https://www.dialog.ua>



Денис Казанский
@den_kazansky

Смеялся



Masha @arctic_lane · 17 мин.
Дошло через 3 года. А мы вас ещё в 2014 предупреждали

Галина Окорокова 5 часов назад
Я очень хотела вернуться в РФ. Мы радовались и ликовали. А сейчас в шоке!!! Севастопольцев поувольняли с рабочих мест. Понаехали с материка и отовсюду. Заняли рабочие места, как будто нас в Севастополе больше нет. Это мне напоминает тараканье нашествие. В Севтепозерго например приехал новый начальник со свитой и даже своим водителем. Так вот специалист севастополец там сейчас получает 20000р. А приехавший водитель! 50000р. Люди, мы не нужны были РФ, нужна была наша земля!!!!

Російські окупанти перетворили квітучий Крим на пустелю

Процес “опустелювання” окупованого Криму прискорюється у геометричній прогресії.

У соціальних мережах уже неодноразово зазначали, що росіяни перетворюють колись квітучий Кримський півострів на безлюдну пустелю. Кілька реплік з цього приводу опублікував на власній сторінці в соціальній мережі блогер Олександр Коваленко, - інформує gerlyua.net.

Так, за словами блогера, процес “опустелювання” окупованого Криму прискорюється у геометричній прогресії. Звісно,

багато оглядачів зауважували, що без допомоги України півострів швидко перетвориться на те, чим він був раніше – суворий та засушливий концтабір. Але одна справа оцінювати “на око” та ділитись суб’єктивними враженнями, і зовсім інша – отримати офіційну статистику.

Наприклад, Міністерство тимчасово окупованих територій облікувало відомості про стан окупованого півострова. Так, площа, засіяна озиминою, скоротилась в окупованому Криму на 85% порівняно з доокупаційним

періодом. А загальна площа вкритих продуктивною рослинністю земель скоротилась у 6,7 разів! Вдумайтесь у ці цифри – не на гектари чи квадратні метри, а в 6,7 разів! Власне, і так зрозуміло, що в руках окупантів Крим стрімко деградує. Україні знадобиться чимало часу для того, щоб відновити екосистему, над якою працювали десятиліттями, але за неповних чотири роки угробив “руський мір”, - прогнозує блогер.

<http://volianarodu.org.ua>

Скажені ціни і занепад: жителі Криму розповіли, як Росія вгробила туристичний сезон

Високі ціни, відсутність платіжних систем, а також сервісу згубно вплинули на туристичний сезон у Криму.

Як спрогнозували в російській Асоціації туроператорів, потік туристів скоротиться на 20-25%. За словами місцевих жителів, туристи є, однак компенсувати турпотік із материкової частини України, швидше за все, не вдасться.

Експерти бачать причину провалу сезону і в тому, що після незаконної анексії на півострів перестали заходити міжнародні лайнери, крім того, не працює залізничне сполучення. У результаті у Криму фізично немає можливості прийняти стільки ж туристів, як до анексії.

Після анексії всі зарплати в Криму перерахували за вигідним курсом: у бюджетному секторі з коефіцієнтом 3,8, а в комерційному - 3,0. Таке рішення - одна з причин різкої інфляції на півострові.

Крім того, зараз продукти на півострів доставляють через Керченську переправу і сухогрузами. Витрати на транспортування зросли, і їх

довелося закладати в кінцеву вартість товарів. Перший час у Крим продовжили доставляти дешеві українські продукти, проте наразі на прилавках кримських магазинів залишився тільки російський товар.

“Водночас одна з основних



статей витрат окупаційного бюджету в Криму - це компенсації витрат на доставку палива. Відповідно, зміна обсягів споживання цього палива відбулася і для поставальників товарів у зв'язку зі зміною логістики. Наприклад, фура приїжджає в Краснодарський край, потім вона повинна зануритися на паром, потім паром повинен прийти - це за умови, коли немає шторму, вітру, рейс не відклали, а там ще і простої - особливо для швидкокопсувних

товарів виникає ризик втрати якості”, - розповів кримський економіст Юрій Смілянський.

Високі ціни на продукти не тільки “б'ють” по гаманцях місцевих жителів, а й відлякують туристів.

“Ціни в Туреччині такі ж, як у Криму. А сервіс у сто разів вищий. Хоч я і сам колишній житель Євпаторії, те, що там зараз відбувається, словами описати важко”, - поскаржився кримчанин.

Через те, що стосовно Криму діють санкції ЄС, США, тут не працюють міжнародні платіжні системи, такі як Visa і MasterCard. За словами місцевих жителів, гроші можна зняти в касах, тоді як знайти працюючий банкомат складно. Термінали в магазинах, кафе і столових теж відсутні.

До анексії Крим щорічно відвідували шість мільйонів чоловік. Одна з причин напливу туристів у минулому році - російські санкції проти Туреччини. Однак у цьому році санкції проти Туреччини скасували.

<https://www.obozrevatel.com>

Відпочинок у Криму: це не тупо жадність – вони так працюють



В соціальних мережах були вражені цінами на відпочинок в окупованому Криму порівняно з відпочинком в Італії.

Так, в одному з турагентств Росії ціни на поїздку в Крим на 8 днів і 7 ночей стартують від 43 863 рублів, тоді як ціна на відпочинок в Італії за аналогічний період часу починається від 33 247 рублів. Причому й там, і там росіянам пропонують відпочити в тризіркових апартаментах.

Кирил Шпрайбер (Kirill Schreiber)